

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru ☐.
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Bank Spółdzielczy w Działdowie z siedzibą w Lidzbarku

Data wpływu :

Numer wniosku:

Bank Spółdzielczy w Działdowie z siedzibą w Lidzbarku

Oddział w

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. ☐ mieszkaniowy
cel: ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego ☐ budowa ☐ adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
☐ dokończenie budowy ☐ remont/modernizacja ☐ wykończenie ☐ zakup działki ☐ spłata kredytu mieszkaniowego
inny (jaki?)
2. ☐ konsolidacyjny
3. ☐ konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
4. ☐ pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

w kwocie kredytu zawiera się: ☐ kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału miesięcy

wypłata kredytu: ☐ jednorazowo/ ☐ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

forma spłaty kredytu:

☐ raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)

☐ raty równe

płatnych w okresach: ☐ miesięcznych ☐ innych

w dniu każdego: ☐ miesiąca ☐

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji:

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste
☐ inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

☐ jak wyżej

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ segment ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste
☐ inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

☐ hipoteka na nieruchomości mieszkalnej
☐ cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
☐ inne (jakie?) _____
☐ weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

☐ ubezpieczenie spłaty kredytu
☐ przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera
☐ inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

☐ ubezpieczenie niskiego wkładu własnego
☐ poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____
☐ inne (jakie?) _____

V. Inne

wnioskuję o ubezpieczenie:

☐ nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
☐ nieruchomości w budowie;
☐ inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

☐ klient Banku ☐ członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1137 z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis